



Rif.: 60981872

€ 295.000**Villa a schiera d'angolo in vendita**
Verona - Golosine

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 81.56 kW h/m² anno

GOLOSINE. Abitazione indipendente ristrutturata completamente recentemente, con finiture di qualità, dotata di cappotto esterno termoisolante, classe C a bassi consumi energetici, con possibilità di installazione di pannelli fotovoltaici (con i quali si accede a una classe A). La casa dispone di corte di proprietà con accesso carraio per il parcheggio dell'auto e si trova in una posizione invidiabile, in una zona centrale del quartiere molto tranquilla. Al piano terra troviamo la zona giorno composta di ingresso, soggiorno, ampia cucina abitabile, servizio. Al primo piano due camere da letto di grandi dimensioni e un secondo servizio. Balcone/terrazzo. Al piano sottotetto una spaziosa mansarda abitabile finestrata dotata di tutti gli impianti, che può essere utilizzata come terza camera matrimoniale o come zona studio/ricreativa. Impianti idrotermosanitario ed elettrico con certificazioni di conformità. Riscaldamento con caldaia a condensazione.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

