



Rif.: 61231222

€ 235.000

Trilocale in vendita

Verona, Via Bassone - Bassona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 123.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

BASSONA - In contesto condominiale dei primi anni 2000, all'ingresso del quartiere della Bassona, proponiamo in vendita un grazioso appartamento di 90mq, posto all'ultimo piano e servito da ascensore. L'immobile si sviluppa su due livelli: dall'ingresso si accede direttamente alla zona giorno open space esposta a est, servita da terrazzino. La zona notte si compone di una camera matrimoniale con secondo balcone, una camera singola ed un bagno finestrato. Al piano superiore, mansardato, lo spazio è sufficiente per accogliere un'altra stanza da letto singola, una zona living ed un secondo bagno con velux. L'immobile è servito da cantina e garage al piano scantinato, raggiungibili con ascensore. La casa si presenta già abitabile, senza la necessità di interventi di manutenzione straordinaria, diventando quindi interessante per chi cerca una soluzione comoda sia alla città che alle principali direttrici per muoversi fuori, ma allo stesso tempo lontano dalle aree più trafficate. Termoautonomo, spese di gestione nella

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

