

Rif.: 61227570

**€ 495.000**

## Quadrilocale in vendita

Verona, Via Locri - Chievo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 181 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



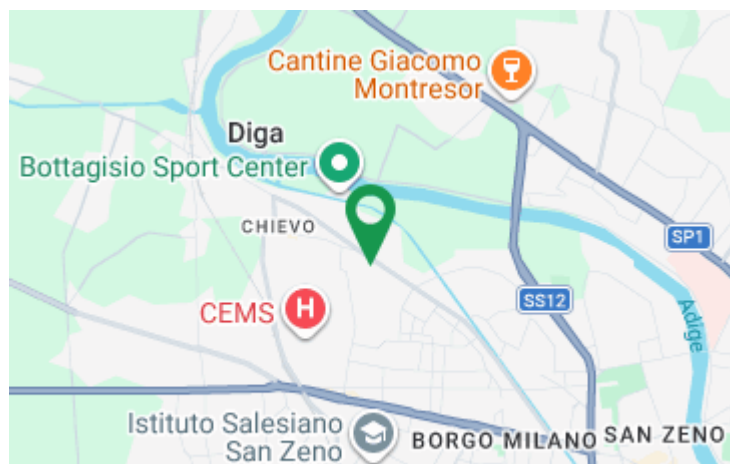
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

RESIDENCE STELLA - NUOVA COSTRUZIONE IN CLASSE A4 AL CHIEVO In una posizione tranquilla e ben collegata, all'inizio del quartiere Chievo, nasce Residence Stella, una nuova costruzione in via Locri 2, pensata per offrire comfort moderno, efficienza energetica e qualità costruttiva ai massimi livelli. Il progetto prevede appartamenti in un elegante fabbricato residenziale di tre piani fuori terra con garage al piano interrato, realizzato con soluzioni costruttive di ultima generazione e finiture curate, per una casa bella da vivere e conveniente da mantenere. Consegna a luglio 2028. Classe energetica A4, per consumi ridotti e massimo risparmio. Struttura antisismica in cemento armato con murature ad alta efficienza termica e acustica. Comfort abitativo evoluto grazie a riscaldamento autonomo, raffrescamento, VMC con recupero di calore e impianto domotico/tecnologico avanzato secondo capitolato. Isolamento termo-acustico accurato, pensato per garantire quiete e benessere quotidiano. Autorimesse al piano interrato da acquistare separatamente a scelta. Pannelli fotovoltaici a supporto dell'efficienza energetica del complesso. IL QUADRILocale AL

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

