



Rif.: 61148993

€ 320.000
Quadrilocale in vendita

Verona, Via Crotone - Chievo

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 122 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

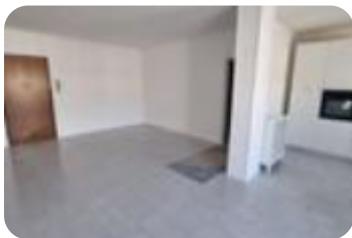
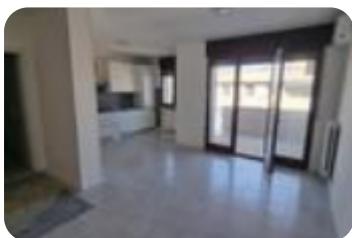
Spese Annuie: € 1.200

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Box: 1

Posti auto: 1

Piano: 5


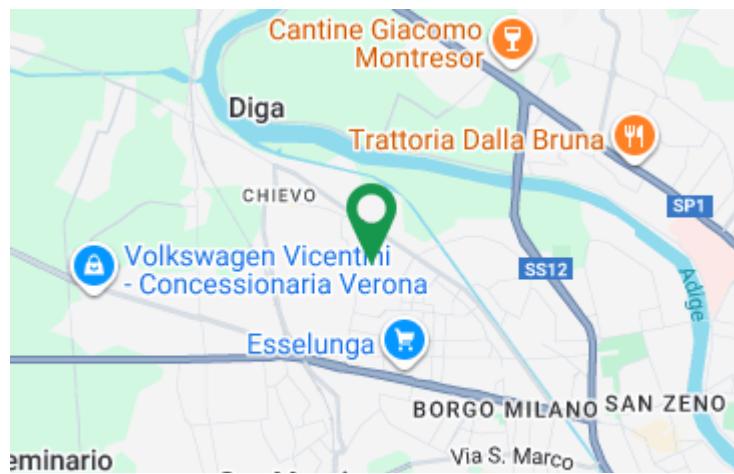
Questo immobile è esente da classe energetica

Ultimo piano di 122 mq ristrutturato internamente ed esternamente in contesto tranquillo lontano dal traffico. Nel quartiere Chievo, in un contesto condominiale riservato, silenzioso e immerso nel verde, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 122 mq commerciali, situato al quinto e ultimo piano di una palazzina del 1987, servita da ascensore e recentemente riqualificata grazie al Bonus

110%. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione quasi completa nel 2025, che ha interessato impianti e finiture principali. Sono rimasti originali i pavimenti/rivestimenti e i serramenti. Nell'ambito degli interventi condominiali sono stati realizzati il cappotto termico con isolamento del tetto, l'installazione di una nuova caldaia autonoma a condensazione e di due split per l'aria condizionata, migliorando comfort ed efficienza energetica complessiva. L'appartamento si sviluppa su una pianta razionale e ben organizzata: ingresso su ampia soggiorno con ottima luminosità, dotata di angolo cottura ben diviso, nel quale trova posto una cucina nuova, mai usata ed accesso ad un

E

I

Mappa


Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

