



Rif.: 61055886

# € 319.000

## Trilocale in vendita

Verona, Stradella Ca' del Bisso - San Massimo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 138 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 58.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

SAN MASSIMO - All'interno di una recente lottizzazione in classe B, proponiamo elegante appartamento di 138mq al piano terra con giardino angolare, taverna collegata internamente con accesso diretto al garage doppio. La soluzione si compone di zona giorno con cucina a vista e affaccio diretto sul giardino, ideale per momenti di relax o convivialità. La zona notte ospita due camere da letto e un bagno finestrato. Tutti i locali sono dotati di porta finestra con accesso al giardino. Al piano interrato, collegata internamente, troviamo un'accogliente ed ampia taverna con secondo bagno, locale lavanderia e accesso diretto a un comodo garage doppio. L'appartamento, situato in un contesto estremamente tranquillo e lontano da strade di passaggio, è perfetto per chi cerca comfort e riservatezza, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi. Il riscaldamento a pavimento e l'elevata classe energetica, garantiscono consumi contenuti. Basse anche le spese di gestione condominiali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

