



Rif.: 60857222

€ 310.000

Rustico in vendita

Verona, Str. Bresciana - San Massimo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 300
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 82.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN MASSIMO - A ridosso del quartiere proponiamo in vendita soluzione indipendente in classe A4 con ampio giardino. Ristrutturata completamente nel 1999 e resa in classe A4 nel 2023 con cappotto termico esterno, serramenti in pvc, fotovoltaico da 6KW con batterie di accumulo da 10KW, pompa di calore, caldaia ibrida e condizionatori nuovi; spazioso plateatico (83mq) adiacente la casa con tenda elettrica. Grande giardino (1.190mq) con posti auto. I 123 metri quadri che compongono la soluzione sono disposti su tre livelli: al piano terra troviamo soggiorno cucina e bagno finestrato; al primo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

