



Rif.: 61138213

€ 780.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Verona, Via Luigi Negrelli - Quartiere Stadio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 233 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 178.40 kW h/m² anno

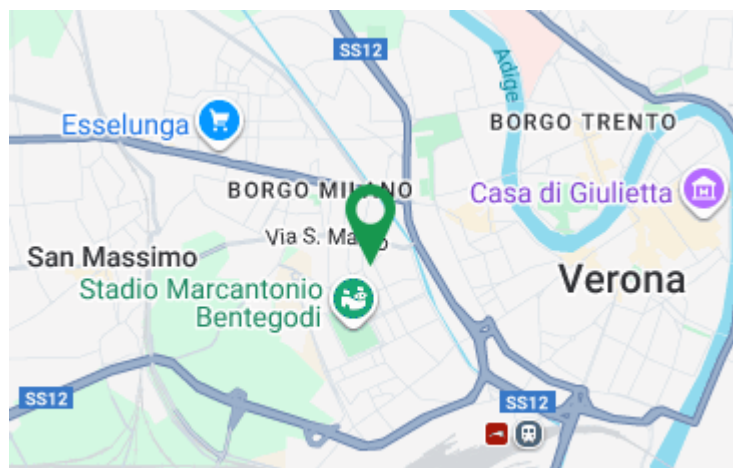
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

STADIO – Elegante porzione di villa schiera d'angolo con ampio giardino. Nel cuore del quartiere Stadio, in posizione tranquilla e comoda al centro di Verona e a tutti i principali servizi, proponiamo suggestiva villa a schiera d'angolo sviluppata su tre livelli. Al piano terra si trova una luminosa ed ampia zona giorno che comprende soggiorno con vetrate, cucina abitabile e bagno di servizio con accesso diretto al giardino e lavanderia. Il primo piano ospita la zona notte con tre camere da letto, di cui una con disbrigo e bagno privato, e un ulteriore bagno cieco. Al secondo piano troviamo un ampio locale sottotetto che offre ulteriori spazi versatili ideali come studio, area relax o stanza hobby. Completano la proprietà un meraviglioso giardino privato su tre lati, che regala riservatezza e un incantevole spazio verde da vivere tutto l'anno, e un ampio garage di 66 mq al piano interrato, comodo per più auto e per uso deposito.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

