



Rif.: 61199788

# € 340.000

## Trilocale in vendita

Verona, Via Caserma Ospital Vecchio - Cittadella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 230.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

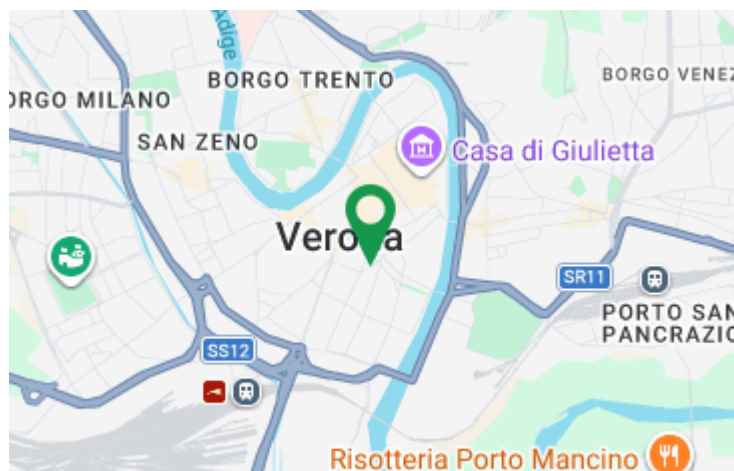
EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

ELEGANTE TRILOCALE A POCHI PASSI DA PIAZZA CITTADELLACITADELLA- Nel cuore autentico del centro storico di Verona, a pochi passi da scorci intrisi di storia e fascino, proponiamo una proprietà dal carattere unico e ricca di potenzialità architettoniche.L'unità si sviluppa tra piano secondo e piano sotterraneo, secondo una configurazione planimetrica irregolare e dinamica che conferisce agli ambienti un'identità distintiva. Al piano secondo si accede a una distribuzione interna sapientemente articolata, con un nucleo centrale che si presta a zona living, affiancato da ambienti accessori ideali per cucina e servizi. I collegamenti interni risultano ben definiti, con percorsi funzionali che valorizzano la fruibilità degli spazi pur mantenendo un'impronta intima e raccolta.Il piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

