



Rif.: 61172951

**€ 900 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Verona, Via Don Carlo Steeb - Valverde**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 290.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

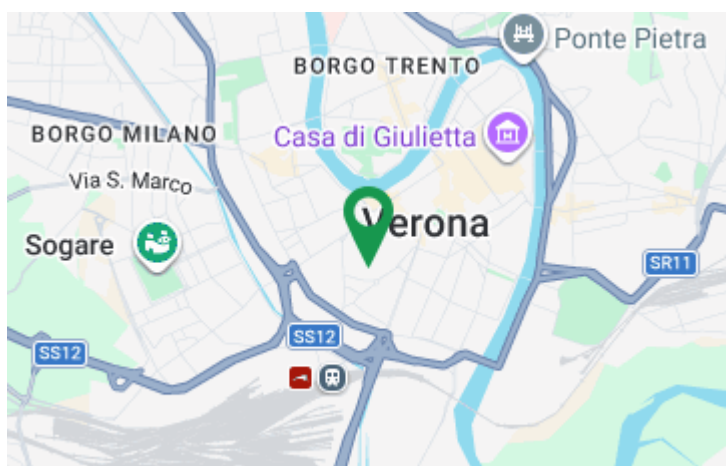
**EP globale rinnovabile:** 1.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

**AMPIO E LUMINOSO BILOCALE CON TERRAZZA VALVERDE-** A pochi passi dal centro storico di Verona e comodo a tutti i servizi principali, proponiamo in locazione ampio e luminoso bilocale con terrazza esclusiva. L'immobile è ubicato al quinto piano, inserito in un contesto condominiale fornito di ascensore e si sviluppa su una metratura di circa 75 mq. Al suo interno la soluzione si dispone in: ingresso nella zona giorno con cucina a vista, spaziosa camera matrimoniale e bagno finestrato. Ogni stanza si affaccia direttamente su un terrazzo abitabile di 25 mq, rendendolo il cuore pulsante della casa. Completa la soluzione una cantina al secondo piano interrato e una spaziosa soffitta al sesto ed ultimo piano. Libero da marzo. Contratto di locazione 3+2 anni. SOLO REFERENZIATI- NON CHIAMARE! Inviare la propria presentazione tramite mail, indicando situazione lavorativa e quante persone occuperanno l'immobile.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

