



Rif.: 61142692

**€ 320.000**
**Quadrilocale in vendita**

Verona, Via Guglielmo Marconi - Valverde

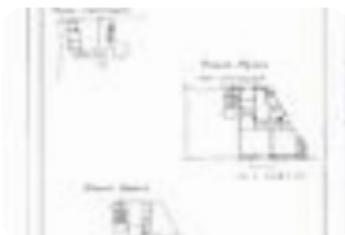
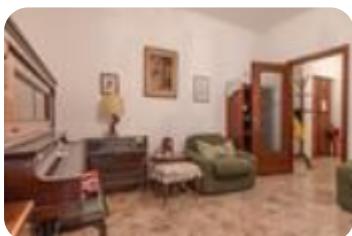
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: F

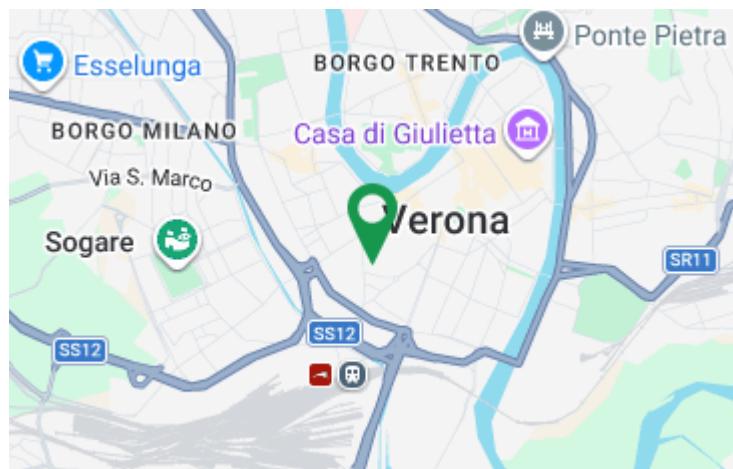
 EP globale non rinnovabile: 290.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: (:(

 EP estiva del fabbricato: (:(


SPAZIOSO TRILOCALE AL PRIMO PIANO CON POSTO AUTO DI PROPRIETA' VALVERDE - In una delle vie principali della zona, a pochi passi dal centro storico di Verona e comodo a tutti i servizi principali, proponiamo in vendita spazioso trilocale al primo piano, inserito in un contesto condominiale di poche unità abitative. L'immobile si sviluppa su una metratura di 105 mq, disposto su unico livello e si compone di: ingresso, soggiorno ampio con accesso al balcone con affaccio sulla via, cucina separata abitabile, due camere da letto di cui una matrimoniale e una singola, bagno finestrato e ripostiglio. Completa la soluzione una cantina al piano interrato, una soffitta al sesto ed ultimo piano e un comodo posto auto al primo piano interrato, ubicato in Piazza Renato Simoni. L'appartamento si presenta da ristrutturare offrendo

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

