

Partita IVA: 04527860235

Via Stradone Porta Palio, 45 37122 Verona (VR) Email: vrco7@tecnocasa.it - Tel.: 0458003422









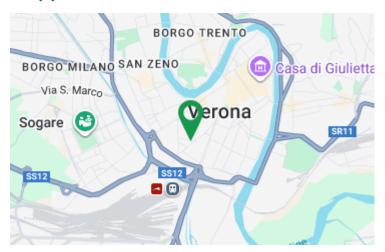








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61119841

## € 340.000

## Quadrilocale in vendita

Verona, Via Della Valverde - Valverde

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 120 ca.Locali:5

Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 2.000Bagni:1Balconi:2

Classe energetica:

Piano:

EP globale non rinnovabile:  $156.46 \; kW \; h/m^2 \; anno$ 

5

EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

AMPIO QUADRILOCALE ALL'ULTIMO PIANOVALVERDE - In una delle principali vie della zona, comoda al centro della città e a tutti i servizi di pirma necessità, proponiamo in vendita spazioso quadrilocale posto al quinto ed ultimo piano, servito da ascensore.L'immobile si presenta da ristrutturare, in quanto le finiture attuali sono originali degli anni '60, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli spazi interni secondo le proprie esigenze abitative.L'ingresso si apre su un corridoio accogliente, che conduce alla zona giorno composta da una cucina separata, abitabile, con spazio sufficiente per un tavolo da pranzo e affacciata verso l'interno del condominio, risultando silenziosa, e dal soggiorno che gode di un piccolo balcone verandato.La zona notte si sviluppa attraverso due camere matrimoniali spaziose, entrambe con accesso diretto a due balconi distinti, una terza camera più contenuta, adatta

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

