



Rif.: 61118474

↓ € 200.000

€ 250.000 (-20%)

Trilocale in vendita

Verona, Vicolo Broglio - San Zeno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 290.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SOLUZIONE INDIPENDENTE CON CORTILE PRIVATO INTERNOSAN ZENO - A pochi passi dalla splendida Piazza San Zeno, in uno dei quartieri più ricercati di Verona, proponiamo in vendita una rara soluzione indipendente con ingresso diretto dal piano terra e cortile interno di proprietà esclusiva. L'immobile si presenta completamente da ristrutturare, offrendo così la possibilità di progettare una casa su misura, ideale come abitazione principale, studio professionale, oppure come investimento da mettere a reddito in una zona ad alta richiesta turistica e residenziale. Attualmente si dispone di: ingresso nel soggiorno, cucina separata e abitabile, due camere da letto e servizio principale. Il cortile interno rappresenta un valore aggiunto in quanto si presta ad essere utilizzato come zona relax o ambiente esterno conviviale, garantendo privacy e tranquillità. Non perdere l'opportunità di trasformare questa proprietà in un'abitazione esclusiva, dove la tranquillità del cortile privato incanta il fascino e la storia del

|



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

