



Rif.: 61094199

€ 400.000

Quadrilocale in vendita

Verona, Via del Pontiere - Cittadella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 199.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SPAZIOSO E LUMINOSO QUADRILocale AL PIANO ALTOCITTADELLA - A pochi passi dal Tribunale di Verona e dal centro storico, proponiamo in vendita spazioso e luminoso quadrilocale, situato al terzo piano in un contesto condominiale ben tenuto, fornito di ascensore. L'immobile si presenta in buono stato manutentivo ed attualmente è locato ad uso studio, rappresentando un'interessante opportunità sia per chi cerca un investimento a reddito sia per chi cerca una soluzione abitativa da utilizzare alla fine della locazione. L'appartamento si sviluppa su una metratura generosa e presenta una disposizione interna funzionale e ben suddivisa tra zona giorno e zona notte. L'ingresso ci conduce nella zona giorno dove troviamo cucina abitabile separata, dotata di accesso al balcone verandato e un ampio soggiorno- sala da pranzo, che rappresenta il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

