



Rif.: 60682174

**€ 430.000**

**Trilocale in vendita**

**Verona, Via Carmelitani Scalzi - Valverde**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 134.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PANORAMICO ULTIMO PIANO CON BOX DI PROPRIETA'VALVERDE - Posizionato a pochi passi da Via Marconi e comodo a tutti i servizi di prima necessità, proponiamo panoramico ultimo piano ristrutturato, con box auto di proprietà. La soluzione è inserita al quinto ed ultimo piano, servita da ascensore, esposta su due lati e si sviluppa su una metratura di 110 mq disposti in: ingresso nell'ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura con accesso a due balconi con affaccio su Via Scalzi, camera da letto matrimoniale con cabina armadio e servizio

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

