Affiliato: Studio Valdonega Srl
Partita IVA: 03366120230
Via Osoppo, 2/A 37124 Verona (VR)
Email: vrco3@tecnocasa.it - Tel.: 0458344344















Rif.: 61303642

€ 273.000

Trilocale in vendita

Verona, Via mercantini - Ponte Crencano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: B

PONTE CRENCANO - LUMINOSO TRILOCALE RISTRUTTURATO NEL 2026 IN CLASSE B , ULTIMO PIANO PANORAMICO A DUE PASSI DALL'OSPEDALE DI BORGO TRENTO.A pochi passi dall'Ospedale di Borgo Trento, nel cuore del quartiere, proponiamo in vendita un raffinato trilocale completamente ristrutturato nel 2026, posto al terzo ed ultimo piano servito da ascensore all'interno di un piccolo ed elegante contesto condominiale immerso nel verde.L'appartamento nasce da una ristrutturazione integrale studiata per l'alto efficientamento energetico, conseguendo la Classe Energetica B e offrendo un elevato livello di comfort abitativo.A valorizzare ulteriormente la proprietà è anche il condominio, completamente riqualificato nel 2015 con importanti interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento, tra cui: rifacimento delle facciate con installazione del capotto termico, rifacimento dei frontalini dei balconi, coimbentazione della copertura condominiale e rifacimento completo delle guaine impermeabilizzanti del tetto.Una riqualificazione che garantisce maggiore isolamento termico, minori dispersioni energetiche e una migliore conservazione dell'intero fabbricato.Gli spazi interni valorizzano la moder [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone