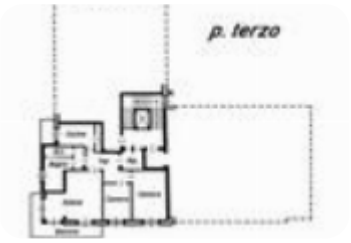
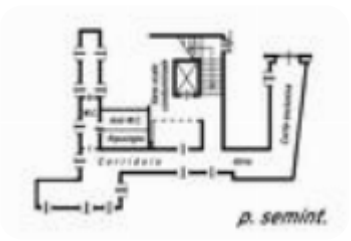
**Affiliato: Studio Valdonega Srl**
Partita IVA: 03366120230
Via Osoppo, 2/A 37124 Verona (VR)
Email: vrco3@tecnocasa.it - Tel.: 0458344344










Rif.: 61301610

# € 280.000

## Trilocale in vendita

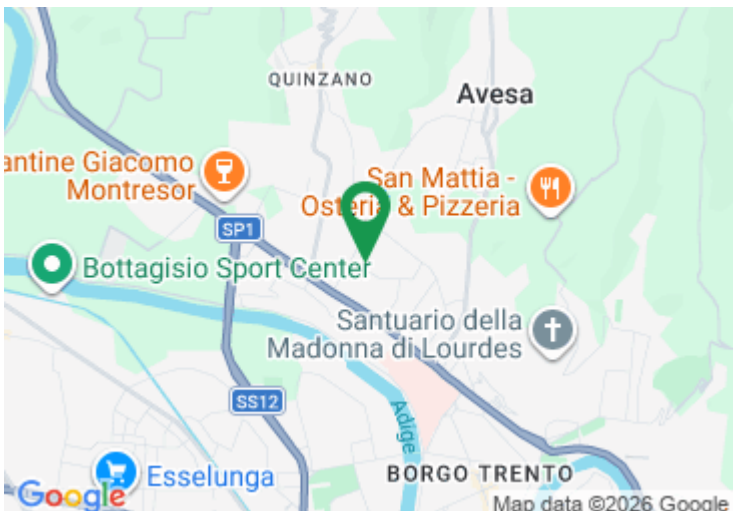
**Verona, Via prati - Ponte Crencano**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 115 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 3 |

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m² anno
**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m² anno
**EP invernale del fabbricato:** 😐
**EP estiva del fabbricato:** 😐

PONTE CRENCANO - Nel cuore del quartiere proponiamo un luminoso trilocale situato al piano medio di una palazzina signorile. L'appartamento, di 115 mq, offre ampi spazi da personalizzare grazie alla possibilità di ristrutturazione. La disposizione interna comprende due camere da letto, due bagni e un ampio soggiorno che si apre su un terrazzo angolare, ideale per momenti di relax. Completano la proprietà una cantina e un comodo garage, accessibili tramite ascensore. Costruito nel 1967, l'immobile rappresenta un'opportunità per chi desidera

## Mappa




Scopri
Punta qui il tuo smartphone