

Rif.: 61270693

€ 210.000

Trilocale in vendita

Verona, Via belli - Ponte Crencano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 121.12 kW h/m² anno

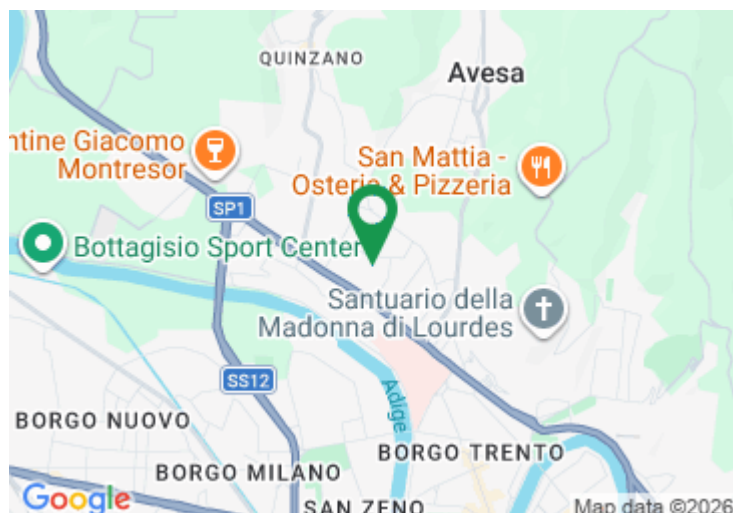
EP globale rinnovabile: 121.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

PONTE CRENCANO - LUMINOSO TRILOCALE DI DA RISTRUTTURARE CON GARAGE, SOFFITTA E ACCESSO INDIPENDENTE. Nel cuore del quartiere, a due passi dall'Ospedale di Borgo Trento e in una posizione comoda ai principali servizi di Ponte Crencano, proponiamo in vendita un trilocale di circa 80 mq, posto al piano rialzato e inserito in un contesto condominiale ben curato, impreziosito da un piacevole giardino comune. L'edificio, edificato nella metà degli anni '60, è stato recentemente riqualificato nel 2026, con il rifacimento totale delle facciate, dei canali di gronda, dei frontalini dei balconi e delle guaine del tetto. Un intervento che valorizza il contesto e rappresenta un elemento di interesse per chi cerca una soluzione in un condominio oggetto di importanti lavori sulle parti comuni. L'appartamento, caratterizzato da accesso indipendente, si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

