



Rif.: 61262067

€ 265.000

Quadrilocale in vendita

Verona, Via Prati - Ponte Crencano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

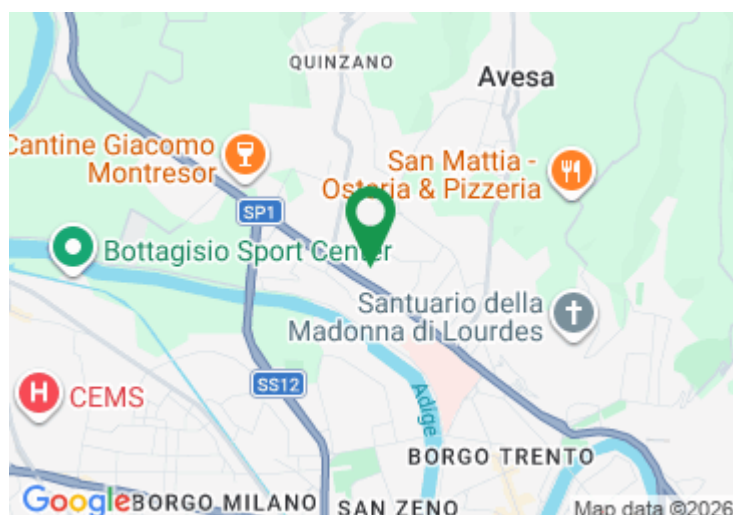
EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PONTE CRENCANO - Luminoso appartamento nel cuore del quartiere Ponte Crencano, a pochi passi dall'ospedale di Borgo Trento, comodo al centro città e a tutti i principali servizi. Si tratta di un quadrilocale di 105 mq, situato al secondo piano di una palazzina in un contesto residenziale con ampio verde condominiale, tranquillo e ben curato composto solo da otto unità abitative. Internamente è così suddiviso: accogliente ingresso, ampio soggiorno con balcone separato dalla cucina abitabile servita da un balcone verandato. Servizio finestrato con box doccia, tre camere da letto, una delle quali servita da un altro terrazzino verandato. Completano la proprietà un garage e una cantina che offre spazio aggiuntivo per eventuali attrezzature. Lo stabile è dotato di ascensore esterno attualmente in uso esclusivo ad un condomino dell'ultimo piano. Possibilità di estendere l'utilizzo dello stesso previo accordo privato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

