



Rif.: 61204464

€ 410.000

Quadrilocale in vendita

Verona, Via prati - Ponte Crencano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	4



Classe energetica: **D**

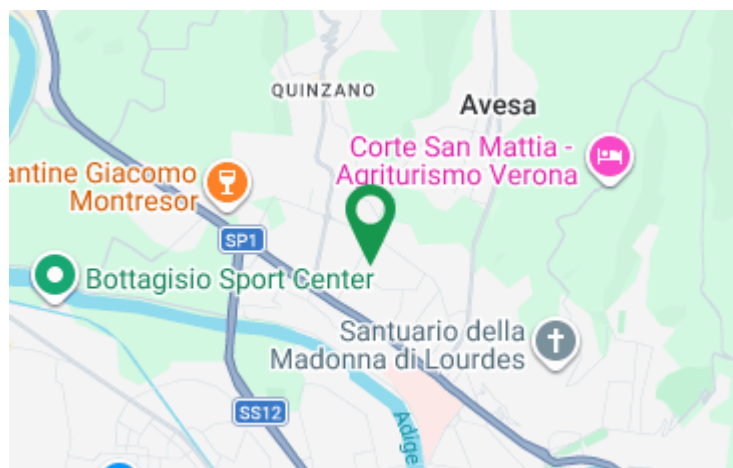
EP globale rinnovabile: 139.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona più prestigiosa di Ponte Crencano, a Verona, proponiamo appartamento signorile situato al quarto ed ultimo piano di un edificio recentemente riqualificato (2024). Con una superficie di 150 mq, l'immobile si sviluppa su due livelli, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento comprende cinque locali, tra cui due camere da letto al piano quarto e una camera aggiuntiva versatile al piano quinto, due servizi, uno ogni piano. La zona giorno si apre su un ampio terrazzo abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto e sono presenti altri due terrazzi a tasca all'ultimo piano come ulteriore spazio esterno. La buona efficienza energetica dell'edificio garantisce comfort e risparmio. L'immobile è dotato di aria condizionata, impianto d'allarme sia volumetrico che perimetrale e servito da ascensore, assicurando comodità e accessibilità. Completano la proprietà due autorimesse, offrendo praticità e sicurezza per i veicoli. Costruito nel 1978, questo

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

