



Rif.: 61198663

€ 5.000 / mese

Villa singola in affitto

Verona, Via cà di cozzi - Ponte Crencano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 175 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 100.12 kW h/m² anno

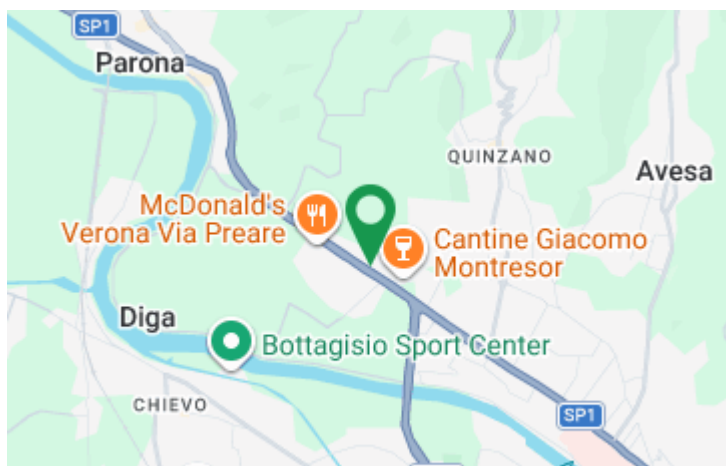
EP globale rinnovabile: 100.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PONTE CRENCANO - VILLA SINGOLA PRESTIGIOSA NUOVA COSTRUZIONE CON 1000 MQ DI GIARDINO E TERRAZZO, IMMERSA NEL VERDE E CLASSE ENERGETICA A4 - AUTORIMESSA DI A ridosso delle suggestive colline di Quinzano, in contesto riservato e immerso nel verde, proponiamo in locazione esclusiva villetta singola di prestigio, libera su quattro lati, edificata nel 2025 e realizzata secondo i più elevati standard costruttivi ed energetici (Classe A4). La proprietà si distingue per l'eccellente qualità edilizia, caratterizzata da cappotto termico e soluzioni tecnologiche orientate al massimo efficientamento energetico, garantendo comfort abitativo e ridotti consumi. L'immobile si sviluppa su una superficie commerciale di 172 mq, distribuita su due livelli fuori terra, con eleganti travature a vista in legno che conferiscono calore e raffinatezza agli ambienti. Internamente l'immobile è così suddiviso: ampio e luminoso salone, valorizzato da grandi vetrate

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

