



Rif.: 61118604

€ 118.000

Monocale in vendita

Verona, Via trento - Ponte Crencano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Piano:	5



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 325.10 kW h/m² anno

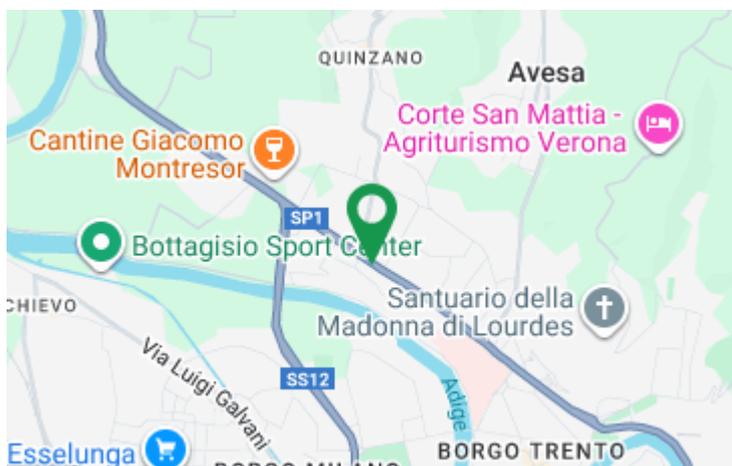
EP globale rinnovabile: 325.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MONOCALCARE - MONOCALCARE MANSARDATO A DUE PASSI DALL'OSPEDALE DI .-Un opportunità ideale per investimento-Nel cuore del quartiere, proponiamo un appartamento monocale mansardato, sito al quinto piano ed ultimo servito da ascensore di un condominio signorile edificato nei primi anni '70' e recentemente rivalificato nelle parti comuni.La palazzina si presenta in ottime condizioni, grazie a interventi di rifacimento delle facciate con malte nuove e revisione completa del tetto e dei canali di gronda. L'ubicazione è uno dei principali punti di forza: a brevissima distanza dall'Ospedale maggiore di Borgo Trento, ben servita ai mezzi pubblici (fermata autobus sotto casa) e comoda a tutti servizi del quartiere, oltre che facilmente collegata al centro storico di Verona.La disposizione interna dei locali è suddivisa in: ingresso su ambiente in open space, angolo cottura con zona living, camera da letto matrimoniale e servizio finestrato con view.L'appartamento ha beneficiato di un intervento di

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

