



Rif.: 61117309

€ 200.000

Bilocale in vendita

Verona, Via zenatello - Ponte Crencano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 123.12 kW h/m² anno

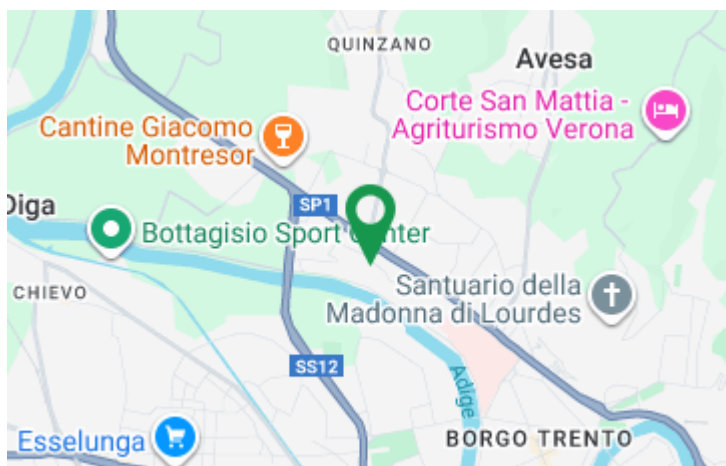
EP globale rinnovabile: 123.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PONTE CRENCANO - BILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2025 CON VISTA PANORAMICA, COMPLETO DI GARAGE SINGOLO. A due passi dal Polo Ospedaliero, nel cuore di Ponte Crencano, uno dei quartieri residenziali più apprezzati di Verona per tranquillità, servizi e vicinanza al centro, proponiamo un elegante bilocale completamente ristrutturato, ideale per chi cerca comodità, funzionalità, immerso nel verde ma a pochi minuti dalla città. Situato al quarto piano di un contesto condominiale ben curato e servito da ascensore, l'appartamento si distingue per una doppia esposizione a sud-ovest che regala luce naturale durante tutto l'arco della giornata e una vista aperta e rilassante sul verde circostante. Attualmente in fase di ristrutturazione, con consegna prevista entro dicembre 2025,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

