



Rif.: 61102931

↓ € 245.000

€ 250.000 (-2%)

Trilocale in vendita

Verona, Via poerio - Ponte Crencano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: **C**

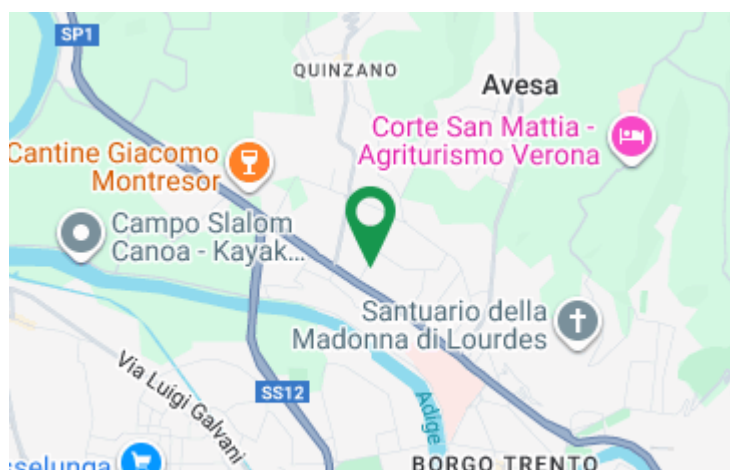
EP globale non rinnovabile: 101.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PONTE CRENCANO - Nel cuore del quartiere, proponiamo un appartamento di 85 mq situato al piano rialzato di una palazzina ben curata. L'immobile, ristrutturato nel 2017, offre una distribuzione funzionale degli spazi con due camere da letto, un bagno e un'ampia zona giorno. La recente ristrutturazione ha interessato infissi, servizio e impianti, garantendo comfort e efficienza energetica grazie anche alle facciate con cappotto termico realizzate nel 2014. La presenza di due balconi aggiunge luminosità e spazio all'abitazione. L'appartamento è dotato di aria condizionata e ascensore, offrendo comodità e accessibilità. Completano la proprietà una cantina e un box auto, ideali per chi cerca praticità. La posizione è strategica, con servizi essenziali e l'ospedale nelle vicinanze, rendendo questa soluzione abitativa perfetta per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

