



Rif.: 61081562

€ 670.000

Villa singola in vendita

Verona, Via fabbricato scolastico - Quinzano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

QUINZANO - Nel suggestivo contesto di Quinzano, ai piedi delle colline veronesi, si propone in vendita una casa indipendente che coniuga comfort e sostenibilità. L'immobile, di 250 mq, si sviluppa su più livelli e offre ampi spazi per ogni esigenza abitativa. La proprietà comprende sei locali, tra cui quattro camere da letto e una camera aggiuntiva, ideali per famiglie numerose o per chi desidera uno spazio dedicato al lavoro o agli hobby. Sono presenti tre bagni, due balconi e un box auto doppio con basculante elettrica, oltre a due posti auto esterni. Il giardino piantumato di 550 mq rappresenta un'oasi di tranquillità, perfetta per momenti di relax all'aperto. La casa è stata ristrutturata integralmente nel 1994 e dispone di moderni pannelli fotovoltaici con batteria di accumulo indipendente da 4,7 kW, garantendo efficienza energetica e risparmio. L'aria condizionata assicura comfort in ogni autonomo e nessuna spesa di gestione.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

