



Rif.: 61000544

€ 175.000

Trilocale in vendita

Verona, Via degli Arusnati - Parona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	4



Questo immobile è esente da classe energetica

PARONA - luminoso appartamento posto al quarto ed ultimo piano servito da ascensore, esposto su due lati, ubicato all'interno di un edificio edificato all'inizio degli anni settanta, ben tenuto nelle parti comuni. L'edificio è ubicato in una zona tranquilla e residenziale, attrezzata di posti auto scoperti riservati ai residenti. La posizione strategica permette il raggiungimento a piedi dei principali servizi. L'immobile internamente presenta le finiture originali dell'epoca, ma comunque negli anni è stato oggetto di piccole migliorie quali il rifacimento del bagno all'inizio degli anni 2000 e la sostituzione dei serramenti esterni eseguiti in alluminio laccati bianchi con doppio vetro-camera. Internamente è così disposto: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con balcone verandato (lavanderia), cucinotto separato, camera da letto matrimoniale, cameretta e ripostiglio. Possibilità di personalizzare gli spazi interni per renderli ancora più funzionali. Completa la proprietà una cantina nell'interrato dello stabile e un garage singolo. Riscaldamento centralizzato con termovalvole e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

