



Rif.: 60889555

Informazioni in agenzia

## Casa indipendente in vendita

Verona, Via Caovilla - Parona

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

PARONA - situato a due passi dal fiume Adige, gradevole appartamento con accesso indipendente, dotato di ampio terrazzo panoramico di mq. 60. Il corpo di fabbrica è stato edificato nel 1900, la particolarità dell'edificio è data dalla rifinitura esterna delle facciate che richiamano lo stile Liberty (pur non avendone i vincoli). Questa soluzione per gli spazi che offre, si adatta a grossi nuclei familiari che ricercano comodità tra la prima Valpolicella e la città. L'immobile ha subito nella metà degli anni novanta una ristrutturazione integrale in tutte le sue parti e ad oggi si presenta in buono stato di conservazione; in particolare le rifiniture interne esaltano l'ottima esposizione attraverso grandi finestre ad arco. Entrando nel dettaglio: al piano terra ampia zona di ingresso di con spogliatoio, zona lavanderia con asciugatrice lavatrice e stireria alla quale vi si può accedere anche tramite una scala in pietra bocciaardata nel vano cantina; al piano primo ampio salone con balcone, cucina abitabile, ampio terrazzo accessibile da entrambi i locali e servizio fienstrato; al piano secondo due camere matrimoniali una con servizio privato e l'altra con comoda cabina armadio [ 1

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

