

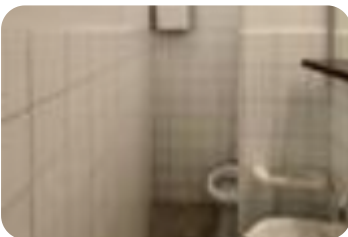


Rif.: 61219731

€ 2.000 / mese Negozio in affitto

Verona, Via Nizza

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	2



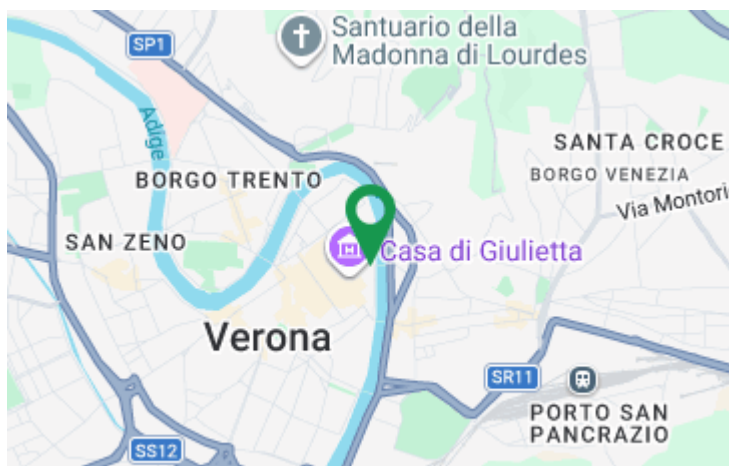
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CENTRO STORICO- A pochi passi da Piazza delle Erbe e da Lungadige Rubele, in una zona ad alto passaggio pedonale, proponiamo in vendita un elegante locale commerciale disposto su 2 livelli, con accesso diretto da Via Nizza limitrofa alla zona ZTL. Il negozio gode di eccellente visibilità grazie alle due ampie vetrine fronte strada, ideali per valorizzare qualsiasi attività a contatto con il pubblico. Collegato internamente, il piano interrato di circa 100 mq offre spazi ampi e versatili, perfetti come laboratorio, magazzino, showroom o area operativa, garantendo funzionalità e ottima organizzazione degli ambienti. La soluzione si presta perfettamente ad attività commerciali, artigianali o espositive che desiderano coniugare rappresentanza, praticità e posizione strategica nel cuore pulsante di Verona. DISPONIBILE DA SUBITO.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

