



Rif.: 61197142

€ 75.000

Deposito in vendita

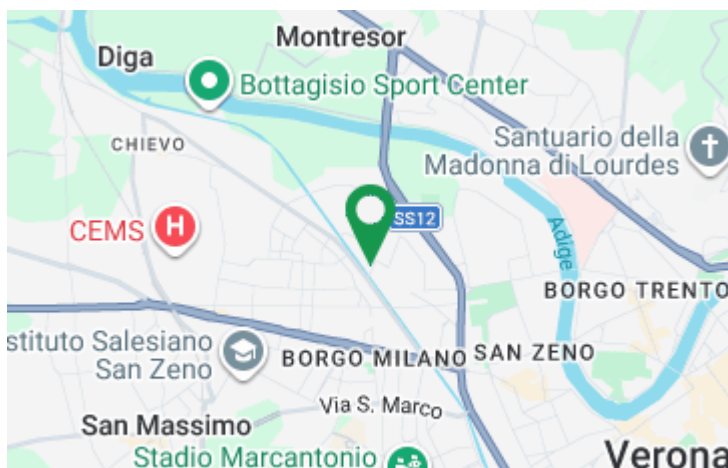
Verona, Via Quarto Ponte - Saval

Tipologia:	deposito
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	deposito
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Piano:	-1

Questo immobile è esente da classe energetica

SAVAL- A pochi passi da Corso Milano, in zona ricca di servizi e ad alto passaggio pedonale e veicolare, si propone un locale ad uso magazzino di 95 mq, situato al piano interrato di un edificio con accesso tramite ampio accesso carraio fronte via Quarto Ponte. Questo spazio è caratterizzato da un'ottima aerazione grazie alla presenza di una bocca di lupo, che garantisce un ambiente salubre e ben ventilato. L'accesso diretto dal garage, incluso nel metraggio e nel prezzo, rende questo immobile particolarmente funzionale e pratico. L'immobile inoltre risulta tinteggiato e piastrellato, pertanto igienico e facilmente pulibile. La soluzione è ideale per piccole attività, professionisti, artigiani e manutentori che necessitano di un deposito efficiente e ben collegato. La posizione strategica e le caratteristiche dell'immobile offrono un'opportunità interessante per chi cerca uno spazio versatile e facilmente accessibile. Valutabile anche l'opportunità di collegarlo ad un piccolo negozio (circa 30 mq) con servizio igienico, fronte strada e parcheggio ad uso della clientela. DISPONIBILE DA SUBITO. VENDESI.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

