



Rif.: 61176389

€ 355.000

Ufficio in vendita

Verona, Viale Andrea Palladio - Quartiere Stadio

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 469.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 127.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

QUARTIERE STADIO- In zona ricca di servizi e ad alto passaggio pedonale e veicolare, proponiamo in vendita ampio ufficio di 240 mq attualmente locato situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore con ingresso fronte viale Andrea Palladio. L'immobile, recentemente ristrutturato internamente, offre spazi ben distribuiti con nove locali ad uso ufficio, ideali per ospitare diverse attività professionali. La presenza di un ripostiglio e doppi servizi con antibagno (maschio/femmina), oltre a un ulteriore servizio, garantisce funzionalità e comodità per il personale e i clienti. Due balconi offrono spazi esterni per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

