



Rif.: 61175700

↓ € 950 / mese

€ 1.000 (-5%)

Ufficio in affitto

Verona, Via Paradiso - Veronetta

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 240
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In prossimità di PIAZZA ISOLO, in zona ricca di servizi e ben collegata, proponiamo ampio ufficio di 100 mq al piano nobile di un palazzo storico restaurato, in buono stato e con doppia esposizione, con accesso fronte via PARADISO. L'ufficio, luminoso e silenzioso, si compone di ingresso con sala d'attesa, quattro ampi locali per professionisti, ripostiglio/archivio, servizio finestrato e generosa terrazza. La soluzione presenta finiture come pavimenti in parquet laminato e ceramica, serramenti e scuri in legno e portoncino d'ingresso blindato. Caldaia nuova con cronotermostato, e impianto elettrico completamente rifatto con prese e interruttori nuovi. Disponibile su richiesta BOX chiuso al piano -1 dello stesso stabile. Parcheggio custodito a 20 metri sempre in via Paradiso (€2,00/ora con possibilità di richiedere abbonamento mensile in base al tipo di automobile), oltre all'ulteriore parcheggio di Piazza Isolo. AFFITTASI.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

