



Rif.: 61167053

**€ 2.200 / mese**

### Negozio in affitto

Verona, Stradone Porta Palio - Valverde

Tipologia: negozio

Superficie: mq 64 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: negozio

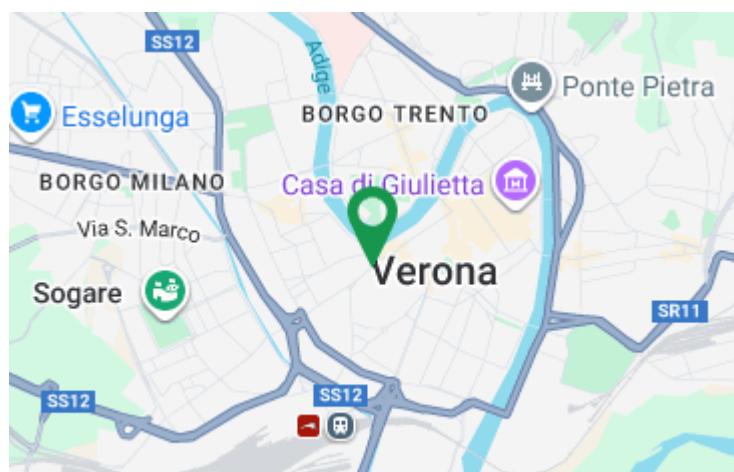
Spese Annuie: € 0

Questo immobile è esente da classe energetica



VALVERDE- A pochi passi da Castelvecchio, in zona ad alto passaggio pedonale e veicolare, si propone in locazione un negozio al piano terra di 45 mq, ideale per chi cerca visibilità e funzionalità, con vetrina ed ingresso ad angolo fronte Stradone Porta Palio e Vicolo Circolo. L'immobile offre un ambiente moderno e accogliente, è dotato di un ingresso su un open space versatile, perfetto per adattarsi a diverse esigenze commerciali, e include un servizio con antibagno per il massimo comfort. Al piano interrato, raggiungibile tramite una scala interna, si trovano due locali ad uso deposito/magazzino, ideali per lo stoccaggio e l'organizzazione del materiale. Soluzione pratica e ben posizionata tutte le attività che necessitano di una base operativa nelle vicinanze del Centro Storico. Richiesta fideiussione bancaria. LIBERO DA SUBITO. AFFITTASI.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

