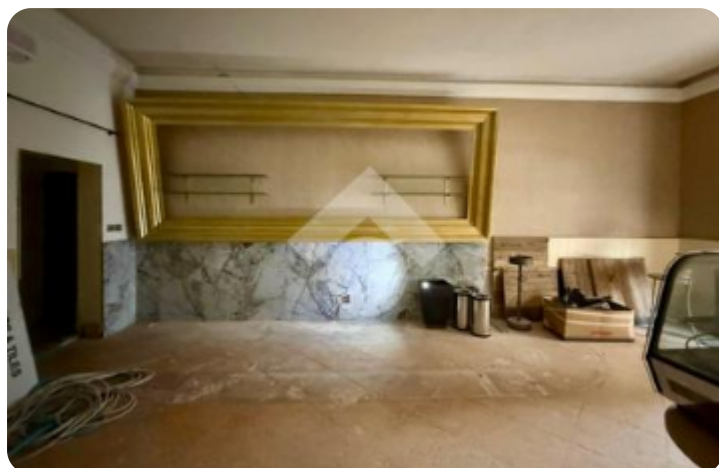




Rif.: 61115934

€ 1.700 / mese

Negozio in affitto

Verona, Via dei mutilati - Valverde

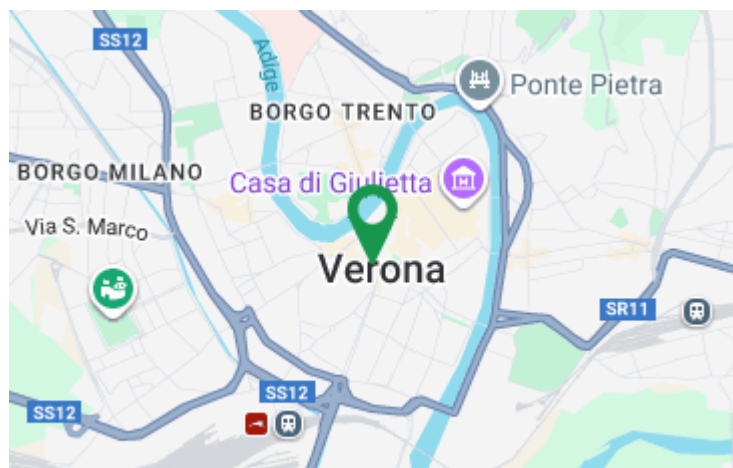
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

CENTRO STORICO- Nelle immediate vicinanze di Piazza Brà, in zona turistica e ad alto passaggio pedonale, si propone in locazione un affascinante negozio di 75 mq situato al piano terra di un complesso storico con vetrina fronte via dei Mutilati. L'immobile si apre con un ingresso che conduce a un ampio e luminoso open space, ideale per accogliere la clientela in un ambiente versatile e funzionale. Il negozio inoltre è dotato di un locale con cucina attrezzata, perfetta per attività di ristorazione o catering. Completano la proprietà un servizio a norma per disabili, garantendo accessibilità e comfort, e un ulteriore bagno dedicato ai dipendenti, corredato di spogliatoio/magazzino. La soluzione è dotata di canna fumaria. Opportunità unica per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una zona di grande passaggio e visibilità, con il fascino di un contesto storico e la praticità di spazi ben organizzati. **LIBERO DA SUBITO. AFFITTASI.**



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

