

Rif.: 61089337

**€ 600 / mese**

## Negozio in affitto

Verona, Via Baldassarre Longhena - Quartiere Stadio

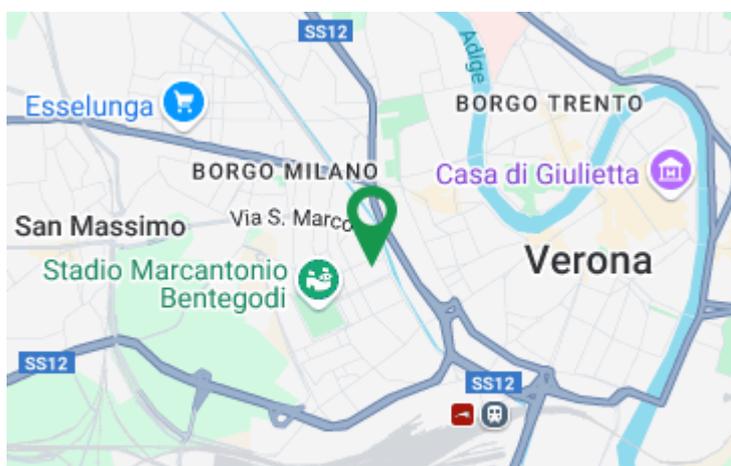
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 24 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 100



Questo immobile è esente da classe energetica

QUARTIERE STADIO- Nelle immediate vicinanze dello Stadio Bentegodi, in zona ricca di servizi e ad alto traffico, proponiamo in locazione negozio di 24 mq con grande vetrin fronte via Baldassarre Longhena. Questo spazio commerciale offre un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere la propria attività, e risulta ideale per attrarre una clientela diversificata. Composto da ingresso su luminoso open space, offre la flessibilità necessaria per personalizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze. Completato da un servizio finestrato con antibagno, il negozio è dotato di un plateatico di proprietà, perfetto per esposizioni esterne o per accogliere i clienti in un contesto dinamico. Attualmente presenta una parete di cartongesso divisoria che verrà abbattuta per creare uno spazio unico. La soluzione risulta una scelta strategica per chi cerca una posizione centrale e ben collegata. LIBERO DA OTTOBRE. AFFITTASI.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

