



Rif.: 61050774

**€ 2.800 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Verona, Via Marin Faliero - Saval**

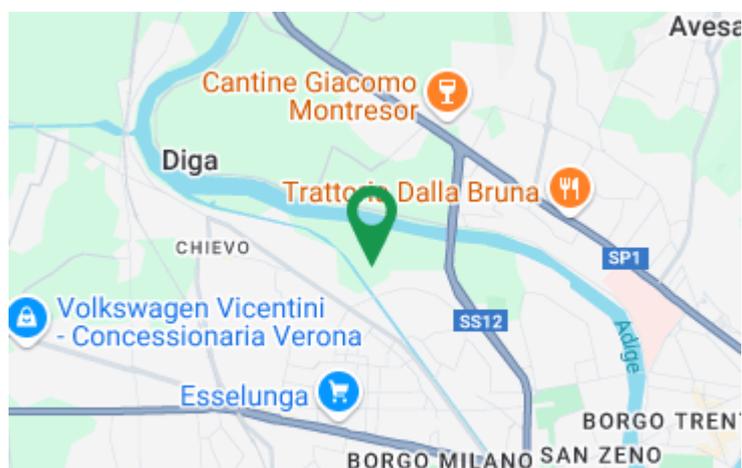
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0

Questo immobiliare è esente da classe energetica

SAVAL- Nelle immediate vicinanze della piazza dove ogni venerdì si svolge il mercato settimanale, in zona ad alto flusso pedonale e veicolare, proponiamo in locazione stabile commerciale di 90 mq con accesso fronte via Marin Faliero. L'immobile si presenta in buono stato e si compone di ingresso su grande sala con bancone, ulteriore locale per i coperti e due ampi spogliatoi (maschio/femmina) con varie docce e servizi annessi. Plateatico coperto di proprietà fronte struttura e ulteriore plateatico sul retro ad uso area ristoro con allacciamenti dell'acqua preesistenti. Completano la soluzione due campi da calcetto in erba sintetica, di cui uno regolare per tornei, ed un campo da calcetto/tennis con erba sintetica rifatta nel 2024. Parcheggio ad uso promiscuo. RICHIESTE SOLO ASSOCIAZIONI SPORTIVE. AFFITTASI.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

