



Rif.: 61034795

€ 3.600 / mese

Negoziò in affitto

Verona, Via Stella - Centro Storico

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 81 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 1.200

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 495.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.32 kW h/m² anno

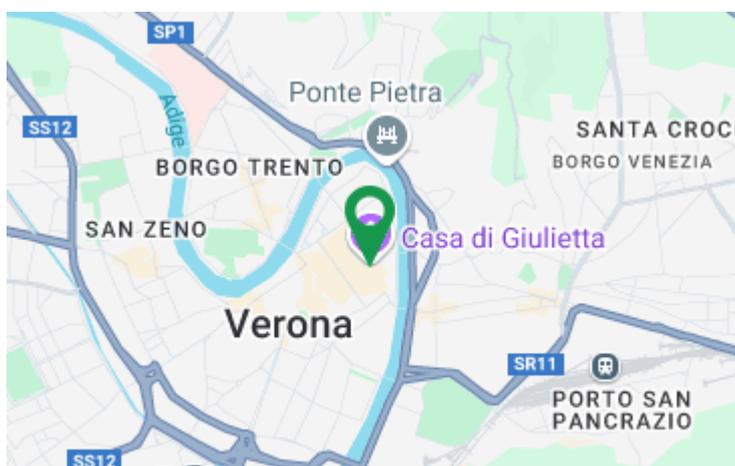
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CENTRO STORICO PEDONALE- Nel cuore della ZTL, a pochi passi dalla celebre Casa di Giulietta e dalla vivace Piazza delle Erbe, si trova un negoziò in locazione di 81 m² situato al piano terra di un edificio storico di pregio che si distingue per la sua posizione strategica e la visibilità garantita da un'unica grande vetrina. L'immobile è caratterizzato da un ampio open space, ideale per personalizzare l'ambiente secondo le esigenze del business, ed un servizio finestrato con antibagno. La zona centrale assicura un flusso costante di passanti e turisti, rendendo questo negoziò una scelta ideale per chi desidera inserirsi nel vivace tessuto commerciale di Verona. LIBERO DA SUBITO. AFFITTASI.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

