

Rif.: 61009244

€ 2.500 / mese

Negozio in affitto

Verona, Via Sant'Antonio - Valverde

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 152.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.75 kW h/m² anno

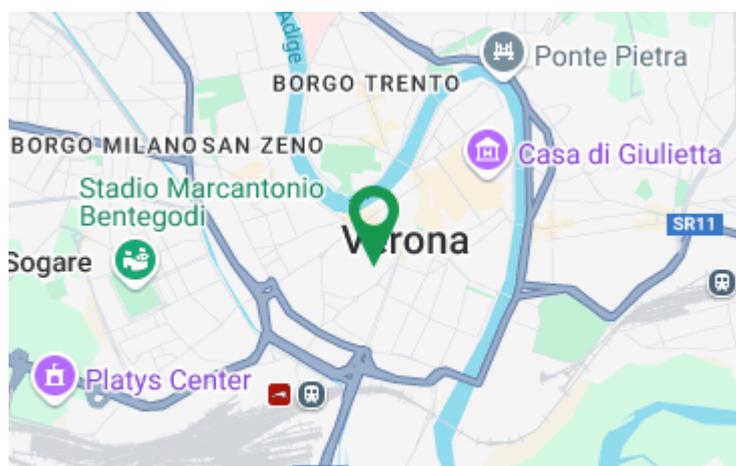
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



VALVERDE- Nelle immediate vicinanze di Piazza Bra' e Corso Porta Nuova, in zona ad alto passaggio pedonale, proponiamo in locazione negozio di 140 mq all'interno di un complesso storico con vetrina fronte via Sant'Antonio. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2023 con finiture di pregio e si compone di ingresso vetrinato su ampio e luminoso locale open space con pavimentazione in marmo, doppi servizi con antibagno, di cui uno a norma disabili, e corte esclusiva raggiungibile tramite porta interna collegata ad un porticato. Completa la soluzione un sotto negozio ad uso magazzino sito al piano interrato con accesso da doppia scala, interna alla struttura ed esterna nel terrazzo privato. Possibilità di cambio di destinazione d'uso ad ufficio o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

