



Rif.: 61002573

# € 280.000

## Ufficio in vendita

Verona, Via della Valverde - Valverde

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 419.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

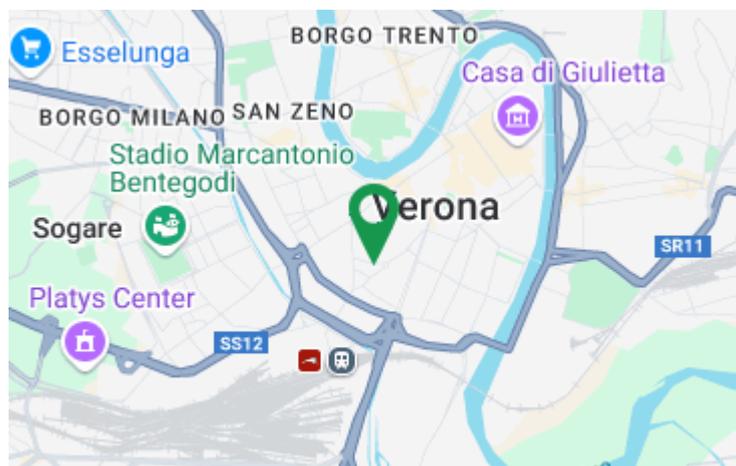
EP globale rinnovabile: 108.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VALVERDE- A pochi passi da Piazza Renato Simoni, in zona ad alto passaggio pedonale e veicolare, proponiamo in vendita ufficio di 124 mq attualmente locato a studio di tatuatori con vetrina e tre grandi finestre fronte via della Valverde. L'immobile si presenta in buono stato e si compone di ingresso su ampio locale open space, due ulteriori locali di diverse dimensioni con affaccio sulla corte interna e servizio con antibagno. La soluzione, vista l'ottima posizione e la vicinanza al Centro Storico, risulta un ottimo investimento. **VENDESI.**

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

