



Rif.: 60986220

**€ 2.300 / mese**

**Negozio in affitto**

**Verona, Via Albere - Quartiere Stadio**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 119 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



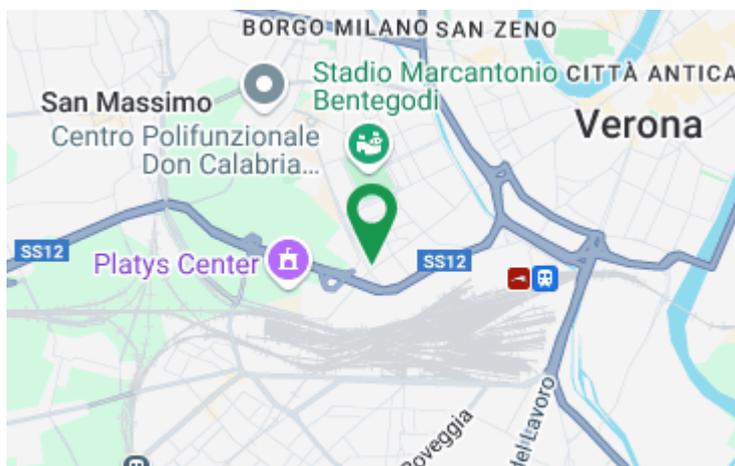
Questo immobile è esente da classe energetica

QUARTIERE STADIO- In zona ricca di servizi, ad alto passaggio pedonale e veicolare, proponiamo in locazione negozio di 120 mq con tre vetrine fronte via Albere.

L'immobile è stato recentemente ristrutturato e si compone di ingresso vetrinato su ampio e luminoso locale open space con suddivisioni formate da pareti in vetro, servizio a norma disabili con antibagno e magazzino di 25 mq circa sito al piano interrato e raggiungibile tramite scala interna. Completa la soluzione portico e sotto portico di pertinenza e parcheggio privato con accesso carraio e cancello elettrico. Possibilità di cambio destinazione d'uso ad ufficio per studi medici. **LIBERO DA SUBITO.**

**AFFITTASI.**

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

