



Rif.: 60937873

€ 78.000

Negozio in vendita

Negrar Di Valpolicella, Via Magellano -
Arbizzano-Santa Maria

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 200



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 273.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ARBIZZANO- A pochi passi dal centro paese, in zona ricca di servizi e ad alto passaggio pedonale, proponiamo in vendita mura e attività di un negozio di 43 mq con vetrina fronte via Magellano. L'immobile, recentemente rimodernato mantenendo le finiture d'epoca, si compone di ingresso vetrinato su locale open space, ulteriore locale, retro negozio e servizio finestrato con antibagno. La soluzione è occupata da un'attività di centro estetico ben avviata. **VENDESI.**

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

