



Rif.: 60910575

**€ 40.000**

### Attività in vendita

**Negrar Di Valpolicella, Via della cooperazione - Arbizzano-Santa Maria**

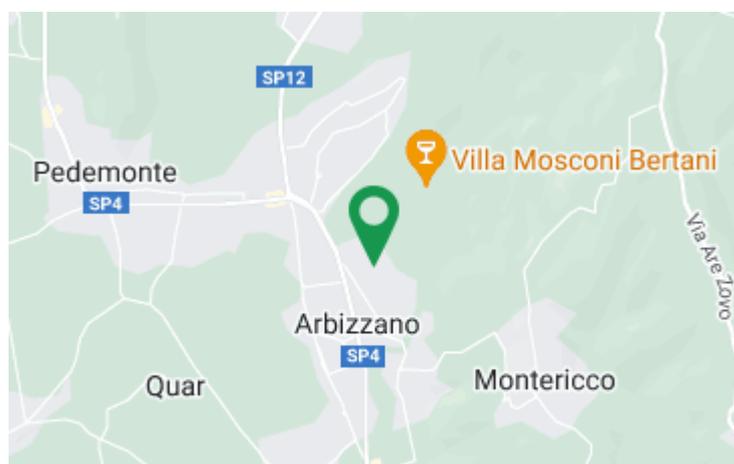
<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

NEGRAR DI VALPOLICELLAARBIZZANO - In zona residenziale densamente popolata, con ampio parcheggio pubblico frontestante, proponiamo in vendita attività di ristorante-pizzeria ben avviata da oltre 12 anni. La soluzione internamente si presenta in buono stato, situata al piano terra sviluppato su due livelli e con ampio plateatico esterno da poter sfruttare nella bella stagione. Sono presenti due forni a legna realizzati in muratura, ampio bancone in marmo ed una cucina di alta qualità. Nel prezzo di vendita sono comprese tutte le attrezzature ed il mobilio. Impianto elettrico ed idraulico a norma; canone di locazione molto interessante. **VENDESI PER TRASFERIMENTO. DISPONIBILITÀ IMMEDIATA.**

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

