



Rif.: 60793555

**€ 470.000**

### Ufficio in vendita

Verona, Commerciale Strada Del Casalino - Avesa

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 800 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

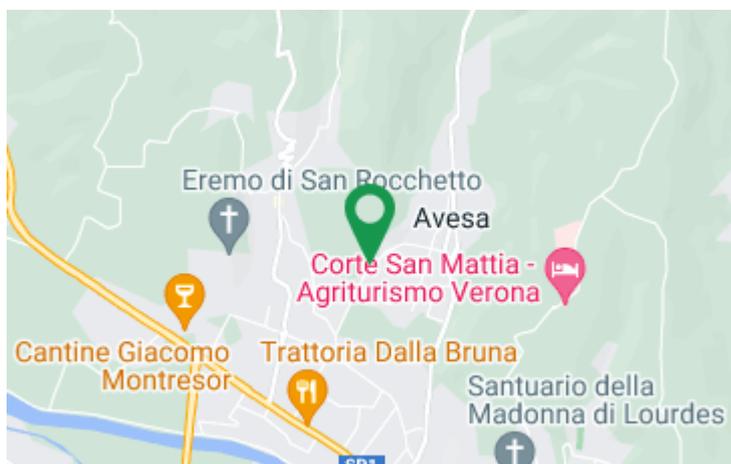
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

AVESA- Proponiamo in vendita stabile di pregio completamente indipendente con superficie di 800 mq dislocati su 2 livelli commerciali .L'immobile di grande impatto visivo presenta esternamente un rivestimento a vetri e mattoni a vista e vanta un'area esterna pavimentata con accesso carraio ed una decina di posti auto.Internamente la soluzione al piano terra presenta un ingresso coperto, 7 spazi ridistribuibili di diversa metratura, 2 servizi dotati di antibagno e, tramite 2 ampie scale, si accede al piano superiore ove troviamo una ampia zona sonnalcata, 4 stanze, uno spogliatoio per il personale con

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

