



Rif.: 60553450

↓ € 290.000

€ 310.000 (-7%)

Ufficio in vendita

Verona, Viale Andrea Palladio - Quartiere Stadio

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 242.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

STADIO- Proponiamo in VENDITA in Via Palladio locale per esercizi sportivi accatastato come D/6 di 433 mq.L'immobile si sviluppa al piano terra su un unico livello ed ospita 3 grandi saloni da ballo, 4 servizi, 3 spogliatoi, 1 ufficio, 1 sala d'attesa, 1 sala canto, 1 ingresso e 1 ampio corridoio con disimpegni e ripostiglio.La soluzione è locata da oltre vent'anni ad una nota scuola di danza e si trova in una zona piuttosto strategica non solo per la vicinanza con la stazione ma anche per la facilità nel raggiungere il casello di Verona Sud.INVESTIMENTO con rendita del 5,00% ANNUO

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

