



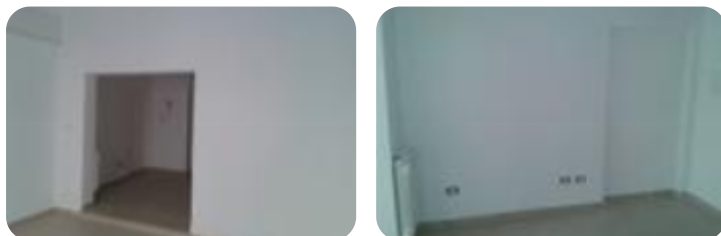
Rif.: 60474850

**€ 210.000**

**Negoziò in vendita**

Verona, Via Filippini - Filippini

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 350



**Classe energetica:** **E**

EP globale non rinnovabile: 349.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FILIPPINI- In centro storico, zona ZTL, proponiamo in Vendita negoziò di 50 mq, composto da ingresso su open space, servizio e n. 1 vetrina. Completa la soluzione una grande cantina al piano interrato. L'immobile internamente è stato recentemente ristrutturato e pertanto si presenta in ottime condizioni, impianto elettrico a norma. La soluzione è locata e si rende appetibile achi ricerca un investimento sicuro all'interno della zona .VENDESI.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

