



Rif.: 61231318

€ 490.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Verona, Via Castel Montorio - Ponte Florio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 329 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	4
Box:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PONTE FLORIO - Immersa nella tranquillità delle colline veronesi, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare al piano terra caratterizzata da ampi spazi abitativi, grande privacy e una splendida vista panoramica sul verde circostante. L'abitazione si sviluppa principalmente su un unico livello ed è composta da un luminoso soggiorno, cucina separata, sala da pranzo, tre camere da letto, uno studio e due bagni finestrati. Completano il piano un terrazzo e due balconi che permettono di godere appieno della posizione privilegiata e dell'affaccio aperto sulle colline. Al piano seminterrato troviamo una spaziosa taverna, ideale come ambiente conviviale, oltre a una cantina e a un garage singolo di proprietà. All'esterno, il vero punto di forza della soluzione è rappresentato dal giardino privato di circa 600 mq, uno spazio esclusivo perfetto per chi desidera vivere all'aria aperta, creare una zona relax o semplicemente godersi la serenità che questa posizione è in grado di offrire. L'immobile si presenta abitabile fin da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

