



Rif.: 61195911

€ 145.000

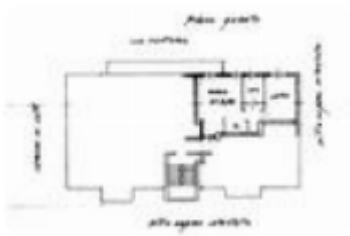
Bilocale in vendita

Verona, Appartamento Via Montorio

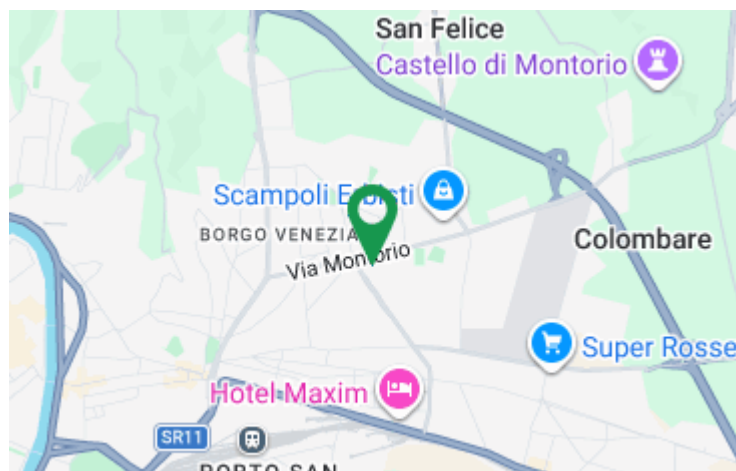
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: C

BORGO SANTA CROCE – In una delle zone più richieste e strategiche di Verona, proponiamo in vendita un appartamento bilocale situato al terzo piano con ascensore, inserito in un contesto condominiale ordinato e ben abitato. L'immobile rappresenta una soluzione particolarmente interessante per chi è alla ricerca di un investimento sicuro e già a reddito, in quanto viene venduto locato con contratto 3+2 in essere fino a fine 2029, garantendo fin da subito una rendita costante e senza periodi di sfritto. La distribuzione interna è semplice e funzionale: l'ingresso si apre su un soggiorno con angolo cottura, ambiente ben organizzato e facilmente arredabile; la zona notte è composta da una camera matrimoniale di buona metratura, mentre il bagno finestrato assicura un'ottima ventilazione naturale e maggiore comfort abitativo. A completare la proprietà troviamo un posto auto coperto, situato al secondo piano interrato, elemento sempre più richiesto e di grande valore aggiunto in zona, che garantisce comodità e sicurezza. Il contesto in cui si inserisce l'immobile è residenziale e ben servito, con facile accesso a tutti i principali servizi, mezzi pubblici, attività commerciale [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

