



Rif.: 61195879

€ 198.000

5 locali in vendita

Verona, Appartamento Via Pietro Zagata

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

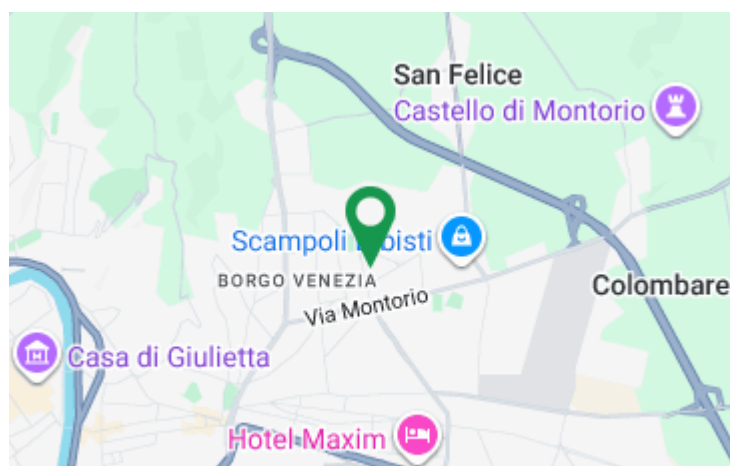
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BORGO SANTA CROCE – Nel cuore del quartiere, in posizione comoda e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento di 95 mq, situato al secondo piano senza ascensore di una palazzina ordinata. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2022, presentandosi oggi in ottime condizioni, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. Gli spazi sono ben distribuiti e funzionali: ampio soggiorno luminoso con accesso al primo balcone, cucina abitabile con secondo balcone, due camere da letto, bagno finestrato e ripostiglio. A completare la proprietà troviamo una soffitta, ideale come spazio di deposito, e il riscaldamento autonomo, che garantisce gestione indipendente dei consumi. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: contesto tranquillo ma perfettamente collegato, con tutti i servizi a portata di mano, scuole, negozi e mezzi pubblici facilmente raggiungibili. Soluzione ideale per chi cerca una casa già ristrutturata, in una zona sempre richiesta, perfetta sia come abitazione principale sia come investimento. Immobile attualmente occupato dal proprietario, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

