



Rif.: 60959487

**€ 1.100.000**

**Trifamiliare in vendita**

**Verona, Via Trezzolano - Trezzolano**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 890 ca.
<b>Locali:</b>	20
<b>Sottotipologia:</b>	trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2



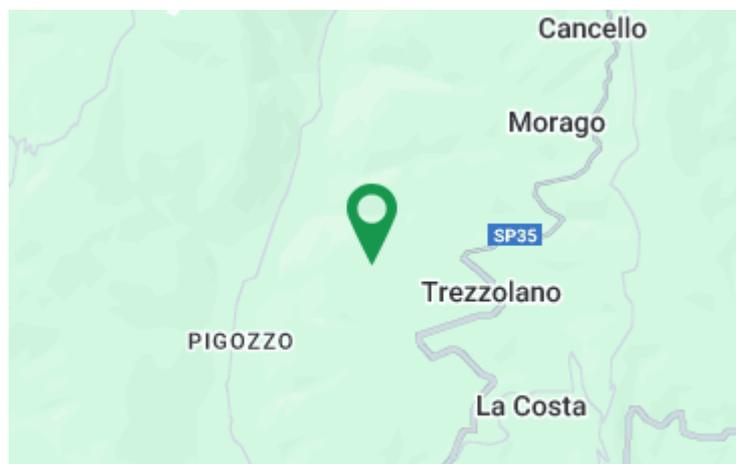
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

TREZZOLANO. Immersa nella tranquillità, in posizione panoramica, nel cuore del Parco Delle Colline Veronesi, proponiamo in vendita una VILLA TRIFAMILIARE che combina comfort e natura. Situato in una posizione privilegiata, l'immobile è perfetto per chi cerca una soluzione abitativa lontana dal caos cittadino, ma con facile accesso al centro di Verona. La villa è composta da tre unità abitative ben distinte e si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato, per una superficie commerciale totale di circa 890mq. Al suo interno troviamo due unità abitative perfettamente speculari, le quali sono caratterizzate da un ingresso su luminoso soggiorno da dove godere di una meravigliosa vista panoramica sulla Val Squaranto e su Verona Est grazie alla presenza di una veranda ed infissi di grandi dimensioni e ottima fattura. Adiacente troviamo una sala da pranzo ed una cucina aperta. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, composte da grandi finestre a tre ante le quali garantiscono luminosità durante l'intero arco

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

