



Rif.: 61207576

€ 248.000

Trilocale in vendita

Verona, Via monsignor gentilin - San Michele Extra

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

San Michele Extra (Borgo Frugose) : Proponiamo un appartamento signorile in vendita, situato al piano primo di un edificio moderno costruito nel 2003. L'immobile si estende su una superficie di 100 mq e offre tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. L'appartamento è servito da un comodo ascensore, garantendo un accesso agevole a tutte le età. La zona è ben collegata e offre numerosi servizi nelle vicinanze, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben servito. L'immobile è composto da un soggiorno con angolo cottura e ampio terrazzo abitabile, due camere da letto matrimoniali, un servizio finestrato, un disimpegno ed un ripostiglio/lavanderia. L'intervento prevede la rimozione delle pavimentazioni esistenti, massetti e sottofondi, nonché il rifacimento integrale degli impianti elettrici, idrico-sanitari e di riscaldamento. Verranno realizzate nuove tramezzature in laterizio di diverso spessore, opportunamente intonacate e rifinite a gesso, al fine di garantire un'elevata qualità abitativa e una funzionale organizzazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

