



Rif.: 60875343

€ 280.000

## Casa semindipendente in vendita Verona, Via custoza - San Michele Extra

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

VILLINO INDIPENDENTE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO Nel cuore del quartiere di Madonna di Campagna , casa indipendente in fase di restauro totale . Al piano terra ci accoglie una spaziosa zona giorno con ampio bagno. Garage con accesso per bici e moto, lavanderia e piccolo cortiletto interno. Al primo piano troviamo la camera matrimoniale, un secondo bagno finestrato , due camere singole , un balcone ed un terrazzo. Al piano interrato una spaziosa cantina. Grazie alle innovazioni usate per la ristrutturazione l'immobile sarà dotato di impianti adeguati alle attuali normative. Possibilità di personalizzazione delle finiture o degli ambienti in fase di restauro. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a condensazione, riscaldamento a pavimento , infissi con triplo vetrocamera e predisposizione per i pannelli solari. CONSEGNA PREVISTA A ULTIMAZIONE DEI LAVORI ENTRO FINE GIUGNO. Per ulteriori informazioni e per visionare l'immobile, non esitate a contattarci allo 045-8920618 o recarvi presso la nostra agenzia in Via Unità D'italia n. 146/a. Seguiteci anche su Facebook: 'Agenzia Tecnocasa San Michele Extra' e su Instagram : 'tecnocasa\_san\_michele\_extra'

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

