



Rif.: 61184231

€ 185.000

Bilocale in vendita

Verona, Via Clocego - Poiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



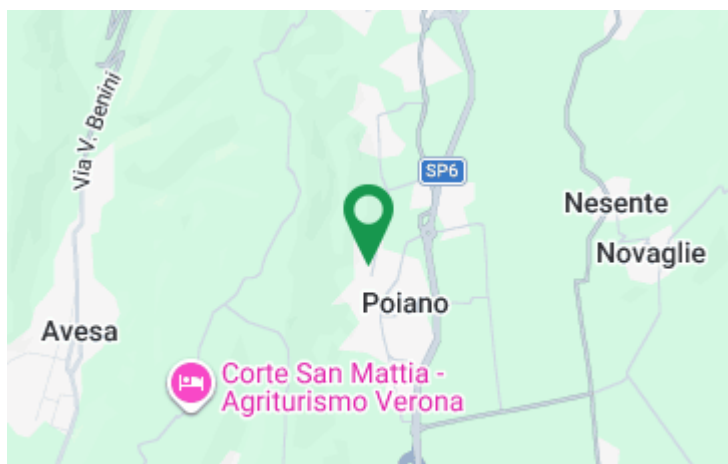
Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

POIANO – PROSSIMA REALIZZAZIONE IN CORTE PRIVATA Consegna prevista: FINE 2026 VANTAGGIO FISCALE – BONUS ACQUISTO IMMOBILE RISTRUTTURATO. L'acquisto di questa unità come PRIMA CASA consente di beneficiare di una detrazione IRPEF di 23.000 euro circa, da ripartire in quote annuali di pari importo. In un contesto esclusivo e immerso nel verde, a soli 6 km a nord-est dal centro di Verona, tra le colline, nasce un nuovo intervento di completa ristrutturazione all'interno di una splendida corte storica, dove sorgeranno 10 nuove unità abitative moderne e funzionali. UNITA' 10 – PIANO TERZO – 60 mq La soluzione abitativa proposta si sviluppa al piano terzo ed ultimo ed è composta da soggiorno e cucina open - space, una camera da letto, un bagno, ripostiglio, posto auto scoperto, cantina. CAPITOLATO TECNICO – FINITURE E DOTAZIONI Pavimenti: Gres porcellanato di prima scelta, in tinta unica a scelta da campionario visibile presso rivenditore autorizzato. In corrispondenza delle porte interne verranno installate piattine in ottone o acciaio per assorbire le dilatazioni del materiale Battiscopa in legno verniciato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

